

**แผนภูมิขั้นตอนการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร**

๔. ผู้ยื่นคำขอชำระค่าธรรมเนียม พร้อมรับใบอนุญาต

1. ผู้ขออนุญาตยื่นคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร (แบบ ข.1)

พร้อมเอกสาร เจ้าหน้าที่ตรวจเอกสารเบื้องตน

 ๒. นายช่างออกตรวจโฉนดที่ดิน/ผังเมือง/สภาพสาธารณะ และตรวจพิจารณาแบบ

 ๓. เจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณาคำขออนุญาต

**เอกสารประกอบการพิจารณา**

1. บัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านผู้ขออนุญาต

2. สำเนาโฉนดที่ดิน (กรณีผู้ขอไม่ใช่เจ้าของต้องมีหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดินหรือสำเนาสัญญาเช่าที่ดิน)

3. แบบแปลนการก่อสร้าง จำนวน 2 ชุด

4. หนังสือยินยอมชิดเขตที่ดินต่างเจ้าของ

กรณีก่อสร้างบ้านขนาดเกิน 150 ตร.ม. เอกสารเพิ่มเติม ดังนี้

1. รายการคำนวณโครงสร้าง

2. แบบแปลนการก่อสร้าง จำนวน 3 ชุด

3. สำเนาใบอนุญาตผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

2. หนังสือรับรองเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ติดต่อสอบถาม : กองช่าง เทศบาลตำบลเพชรเมืองทอง

โทร ๐-๓๕๖๑-๐๗๒๕ ต่อ ๖๐๔